

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA PERISORU
Cod 917195, judetul CALARASI, Str.Parcului, Nr. 4,
tel./fax 0242346010; e-mail comuna.perisoru@yahoo.com

NR. 4054/20.04.2023

Aprob,
PRIMAR,
Ionel Catalin BUCUR

COMUNA PERISORU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERISORU
COMISIA DE EVALUARE A OFERTELOR

RAPORTUL PROCEDURII,

De atribuire a contractelor de concesiune a suprafețelor de teren situate în Perisoru, după cum urmează:

- parcela 10, în suprafață de 992 mp, înscrisă în CF nr. 25096;
- parcela 19, în suprafață de 991 mp, înscrisă în CF nr.23762;
- cvartal 10, parcela 211/1, în suprafață de 1.000 mp, înscris în CF nr.25394;
- cvartal 10, parcela 211, în suprafață de 810 mp, înscrisă în CF nr.25396;
- cvartal 10, parcela 212/2, în suprafață de 200 mp, înscris în CF nr.25395;
- cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25421;
- cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25418;
- parcela 92, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 24011;
- parcela 97, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23914
- parcela 98, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23966
- parcela 63, în suprafață de 926 mp, înscris în CF 23897

În conformitate cu prevederile art. 314 alin 1, din OUG 57/2019, anunțul de licitație a fost publicat în :

- Monitorul Oficial , partea VI-a
- Ziarul national – Bursa
- Ziarul local - Observator din Călărași
- site –ul Primăriei comunei Perisoru www.comunaperisoru.ro
- avizierele locale.

Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitație publică a suprafețelor sus menționate, din domeniul privat al comunei Perisoru, județul Călărași, constituită prin HCL nr. 44/28.07.2020 și HCL nr. 12 din 23.02.2023 în următoarea componență:

Președinte: - Diaconeasa Mihaita

Membrii : - Stroe Vasile

- Vintila Valentin - Alin
- Panzaru Stefan Razvan
- Gherghinciu Cătălin

A procedat în data de 20.04.2023, ora 10.15 la deschiderea ofertelor.

Au fost depuse un număr de 24 oferte, după cum urmează:

DENUMIRE OFERTANT:

- parcela 10, în suprafață de 992 mp, înscrisă în CF nr. 25096;
- Udrea Madalin**

Spinu Alexandru - Mihai

- parcela 19, în suprafață de 991mp, înscrisă în CF nr.23762;

Jipa Stefan

Fodor Gheorghita

- cvartal 10, parcela 211/1, în suprafață de 1.000 mp, înscris în CF nr.25394;

Gheorghe Margelatu

Preda Mircea - Claudiu

- cvartal 10, parcela 211, în suprafață de 810 mp, înscrisă în CF nr.25396;

Mihalcea Marian - Andrei

Margelatu Gheorghe

- cvartal 10, parcela 212/2, în suprafață de 200 mp, înscris în CF nr.25395;

Preda Costinela - Gabriela

Margelatu Gheorghe

- cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25421;

Stan Vasilica

Cotacu Maria

- cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25418;

Dragusin Gheorghita - Aurelian

Dragusin Gheorghita

- parcela 92, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 24011;

Deaconu Marian

Predeleanu Constantin

Visan Constantin - Stelian

- parcela 97, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23914

Ghita Ionut - Mihai

Adam Daniela - Cristina

- parcela 98, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23966

Spinu Marius - Ionut

Dumitrascu Traian

- parcela 63, în suprafață de 926 mp, înscris în CF 23897

Bucur Alexandru - Mihaita

Hodorogea Stefan - Lucian

Niculae Vasilica

I. Denumirea candidaților selectați care au întrunit condițiile de calificare:

DENUMIRE OFERTANT:

- parcela 10, în suprafață de 992 mp, înscrisă în CF nr. 25096;

Udrea Madalin

Spinu Alexandru - Mihai

- parcela 19, în suprafață de 991mp, înscrisă în CF nr.23762;

Jipa Stefan

Fodor Gheorghita

- cvartal 10, parcela 211/1, în suprafață de 1.000 mp, înscris în CF nr.25394;

Gheorghe Margelatu

Preda Mircea - Claudiu

- cvartal 10, parcela 211, în suprafață de 810 mp, înscrisă în CF nr.25396;

Mihalcea Marian - Andrei

Margelatu Gheorghe

- cvartal 10, parcela 212/2, în suprafață de 200 mp, înscris în CF nr.25395;

Preda Costinela - Gabriela

Margelatu Gheorghe

- cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25421;

Stan Vasilica

Cotacu Maria

- cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25418;

Dragusin Gheorghita - Aurelian

Dragusin Gheorghita

- parcela 92, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 24011;

Deaconu Marian

Predeleanu Constantin

Visan Constantin - Stelian

- parcela 97, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23914

Ghita Ionut - Mihai

Adam Daniela - Cristina

- parcela 98, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23966

Spinu Marius - Ionut

Dumitrascu Traian

- parcela 63, în suprafață de 926 mp, înscris în CF 23897

Bucur Alexandru - Mihaita

Hodorogea Stefan - Lucian

Niculae Vasilica

II.- Denumirea candidaților care nu au întrunit condițiile de calificare:

NU SUNT CAZURI

Persoane care au participat la licitație

Udrea Madalin

Spinu Alexandru - Mihai

Jipa Stefan

Fodor Gheorghita

Gheorghe Margelatu

Preda Mircea - Claudiu

Mihalcea Marian - Andrei

Margelatu Gheorghe

Preda Costinela - Gabriela

Margelatu Gheorghe

Stan Vasilica

Cotacu Maria

Dragusin Gheorghita - Aurelian

Dragusin Gheorghita

Deaconu Marian

Predeleanu Constantin

Visan Constantin - Stelian

Ghita Ionut - Mihai

Adam Daniela - Cristina

Spinu Marius - Ionut

Dumitrascu Traian

Bucur Alexandru - Mihaita

Hodorogea Stefan - Lucian

Niculae Vasilica

II. Prețul stabilit prin documentația de atribuire : 150 lei

Fiecare ofertant a constituit garanția, conform caietului de sarcini.

III. Prețurile citite în cadrul ședinței:

Nr. crt.	Denumire ofertant	Prețul ofertei
1.	parcela 10, în suprafață de 992 mp, înscrisă în CF nr. 25096; Udrea Madalin	- 800 lei
	Spinu Alexandru - Mihai	- 750 lei
2.	parcela 19, în suprafață de 991mp, înscrisă în CF nr.23762; Jipa Stefan	- 800 lei
	Fodor Gheorghita	- 750 lei
3.	cvartal 10, parcela 211/1, în suprafață de 1.000 mp, înscris în CF nr.25394; Gheorghe Margelatu	- 740 lei

	Preda Mircea - Claudiu	- 750 lei
4.	cvartal 10, parcela 211, în suprafață de 810 mp, înscrisă în CF nr.25396; Mihalcea Marian - Andrei	- 620 lei
	Margelatu Gheorghe	- 600 lei
5.	cvartal 10, parcela 212/2, în suprafață de 200 mp, înscris în CF nr.25395; Preda Costinela - Gabriela	- 160 lei
	Margelatu Gheorghe	- 150 lei
6.	cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25421; Stan Vasilica	- 810 lei
	Cotacu Maria	- 800 lei
7.	cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25418; Dragusin Gheorghita - Aurelian	- 810 lei
	Dragusin Gheorghita	- 800 lei
8.	parcela 92, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 24011; Deaconu Marian	- 550 lei
	Predeleanu Constantin	- 530 lei
	Visan Constantin - Stelian	- 650 lei
9.	parcela 97, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23914 Ghita Ionut - Mihai	- 600 lei
	Adam Daniela - Cristina	- 530 lei
10.	parcela 98, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23966 Spinu Marius - Ionut	- 600 lei
	Dumitrascu Traian	- 550 lei
11.	parcela 63, în suprafață de 926 mp, înscris în CF 23897 Bucur Alexandru - Mihaita	- 1.556 lei
	Hodorogea Stefan - Lucian	- 1.777 lei
	Niculae Vasilica	- 1.420 lei

IV. IERARHIE

Nr. crt.	Denumire ofertant	Clasament
1.	parcela 10, în suprafață de 992 mp, înscrisă în CF nr. 25096; Udrea Madalin	I
	Spinu Alexandru - Mihai	II
2.	parcela 19, în suprafață de 991mp, înscrisă în CF nr.23762; Jipa Stefan	I
	Fodor Gheorghita	II
3.	cvartal 10, parcela 211/1, în suprafață de 1.000 mp, înscris în CF nr.25394; Preda Mircea - Claudiu	I
	Gheorghe Margelatu	II
4.	cvartal 10, parcela 211, în suprafață de 810 mp, înscrisă în CF nr.25396; Mihalcea Marian - Andrei	I
	Margelatu Gheorghe	II
5.	cvartal 10, parcela 212/2, în suprafață de 200 mp, înscris în CF nr.25395; Preda Costinela - Gabriela	I
	Margelatu Gheorghe	II
6.	cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25421; Stan Vasilica	- I
	Cotacu Maria	- II
7.	cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25418; Dragusin Gheorghita - Aurelian	I
	Dragusin Gheorghita	II
8.	parcela 92, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 24011; Visan Constantin - Stelian	I
	Deaconu Marian	II

	Predeleanu Constantin	III
9.	parcela 97, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23914 Ghita Ionut - Mihai	I
	Adam Daniela - Cristina	II
10.	parcela 98, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23966 Spinu Marius - Ionut	I
	Dumitrascu Traian	II
11.	parcela 63, în suprafață de 926 mp, înscris în CF 23897 Hodorogea Stefan - Lucian	I
	Bucur Alexandru - Mihaita	II
	Niculae Vasilica	III

Având în vedere cele de mai sus, Comisia de evaluare,

HOTĂREȘTE:

În conformitate cu prevederile art. 341, alin. 13 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ofertantii desemnați castigatori sunt:

1. parcela 10, în suprafață de 992 mp, înscrisă în CF nr. 25096;
Udrea Madalin - **800 lei**
2. parcela 19, în suprafață de 991mp, înscrisă în CF nr.23762;
Jipa Stefan - **800 lei**
3. cvartal 10, parcela 211/1, în suprafață de 1.000 mp, înscris în CF nr.25394;
Preda Mircea - Claudiu - **750 lei**
4. cvartal 10, parcela 211, în suprafață de 810 mp, înscrisă în CF nr.25396;
Mihalcea Marian - Andrei - **620 lei**
5. cvartal 10, parcela 212/2, în suprafață de 200 mp, înscris în CF nr.25395;
Preda Costinela - Gabriela - **160 lei**
6. cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25421;
Stan Vasilica - **810 lei**
7. cvartal 39, parcela 5, în suprafață de 985 mp, înscrisă în CF nr.25418;
Dragusin Gheorghita - Aurelian - **810 lei**
8. parcela 92, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 24011;
Visan Constantin - Stelian - **650 lei**
9. parcela 97, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23914
Ghita Ionut - Mihai - **600 lei**
10. parcela 98, în suprafață de 974 mp, înscris în CF 23966
Spinu Marius - Ionut - **600 lei**
11. parcela 63, în suprafață de 926 mp, înscris în CF 23897
Hodorogea Stefan - Lucian - **1.777 lei**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire în 2 (doua) exemplare astăzi 20.04.2023, la sediul autorității contractante.

COMISIA DE EVALUARE:

Președinte: - **Diaconeasa Mihaita** _____

Membrii : - **Stroe Vasile** _____

- **Vintila Valentin - Alin** _____

- **Gherghinciu Cătălin** _____

- **Panzaru Stefan Razvan** _____